

Katowice, 03 września 2012 r.

Zamawiający:

"CASTOR" Unia Gospodarcza Sp. z o.o.

ul. Szadoka 8, 40-801 Katowice

NIP: 6340197252, REGON: 008135194

tel./fax: 32 259 98 81, 32 206 80 20

www.castor.com.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/4.6-POIG

dotyczące usług doradczych w zakresie sporządzenia projektu budowlanego i wykonawczego z częścią kosztową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dotyczących budowy hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalno-administracyjnym oraz placu manewrowego/parkingowego

W związku z realizacją projektu pt. „Wprowadzenie na rynek innowacyjnego urządzenia do odtłuszczania materiałów w rozpuszczalnikach”, na który ubiegamy się o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Pilotażu „Wsparcie na pierwsze wdrożenie wynalazku” w 4 osi priorytetowej „Inwestycje w innowacyjne przedsięwzięcia” Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013 zapraszamy Państwa do złożenia oferty na świadczenie usług doradczych w zakresie sporządzenia projektu budowlanego i wykonawczego.

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone z zachowaniem zasad wynikających z art. 35. ust 3. ustawy o finansach publicznych dotyczących ponoszenia wydatków w sposób celowy i oszczędny oraz zasady uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów.

Ponadto zamawiający przy dokonywaniu wyboru wykonawcy będzie się kierował elementarnymi zasadami obowiązującymi na wspólnotowym jednolitym rynku europejskim, min:

- zasadą przejrzystości i jawności prowadzonego postępowania,
- zasadą ochrony uczciwej konkurencji,
- zasadą swobody przepływu kapitału, towarów, dóbr i usług,
- zasadą niedyskryminacji i równego traktowania wykonawców na rynku.

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są usługi doradcze w zakresie sporządzenia projektu budowlanego i wykonawczego z częścią kosztową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dotyczących budowy hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalno-administracyjnym (obiekt 3-kondygnacyjny o łącznej powierzchni użytkowej poniżej 1 000 m²) oraz placu manewrowego/parkingowego (o powierzchni poniżej 500 m²) w Katowicach przy ul. Szadoka 8.

Obiekt będzie zawierał m.in. halę produkcyjną, hale maszyn, kotłownię, szatnie, łazienki, WC, magazyny, biura, archiwum, pokój socjalny. Budynek będzie posiadał konstrukcję szkieletową, wypełnioną bloczkami. Oprócz aluminiowej stolarki okiennej i drzwiowej przewidziano 2 bramy rolowane. Dach obiektu będzie stanowił powierzchnię biologicznie czynną (tzw. „zielony dach”). Projektowany budynek będzie posiadał m.in.:

- windę towarowo-osobową,

CASTOR Unia Gospodarcza Sp. z o.o.

40-801 Katowice, ul. Szadoka 8

NIP: 6340197252

KRS: 0000196057

tel./fax: 32 259 98 81, 32 206 80 20

e-mail: castor@castor.com.pl

www.castor.com.pl



- instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną, telekomunikacyjną,
- instalację centralnego ogrzewania,
- system rekuperacji (system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła),
- solarny system ogrzewania wody,
- posadzkę przemysłową.

Lokalizacja inwestycji znajduje się:

- w strefie uskoku kłodnickiego,
- na terenie objętym eksploatacją górnictwem (Kopalnia „Wujek”) narażonym na występowanie wstrząsów parasejsmicznych,
- na terenie z wysokim poziomem wód gruntowych,
- w bezpośrednim sąsiedztwie działek z infrastrukturą kolejową.

Projekt budowlany obejmował będzie m.in.:

- część architektoniczną,
- część konstrukcyjną,
- część instalacyjną (wod.-kan., c.o., wentylacja, cz. elektryczna),
- charakterystykę energetyczną,
- część geodezyjną,
- część górnictwo-geologiczną,
- projekt geotechniczny wraz z opinią geotechniczną i dokumentacją z badań podłoża gruntowego,
- część drogową,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wybrany wykonawca przeprowadzi wszystkie uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę – m.in. z MZUiM, PKP, PKP PLK, PKP Energetyka, Katowickim Holdingiem Węglowym, Okręgowym Urzędem Górniczym, Katowickimi Wodociągami, Państwową Strażą Pożarną. Wykonawca przyjmie program użytkowy projektowanej inwestycji w uzgodnieniu z zamawiającym.

2. Sposób dostarczenia przedmiotu zamówienia

Miejszem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej (4 egzemplarze) będzie siedziba Wykonawcy. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez zamawiającego wykonanej dokumentacji będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.

3. Termin realizacji zamówienia

Do 31 maja 2013 r.

4. Opis sposobu określania ceny oferty

Oferent zobowiązany jest podać (w walucie PLN) cenę netto i cenę brutto (z VAT) zamówienia. Podane ceny będą obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.



5. Kryteria wyboru Wykonawcy

Przy wyborze Wykonawcy stosowane będą następujące kryteria oceny:

1. Cena - waga: 100%

Punktacja w ramach kryterium „cena” (zakres: 0–100 punktów) zostanie wyznaczona w następujący sposób:

ilość punktów dla danej oferty = (cena netto najkorzystniejszej oferty) / (cena netto oferty ocenianej) x 100

6. Opis sposobu przygotowania ofert

- Okres ważności oferty: do 31 grudnia 2012 r.
- Oferta musi być złożona (na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania) w terminie do dnia 24 września 2012 r. do godz. 16.00: osobiście w siedzibie zamawiającego (ul. Szadoka 8, 40-801 Katowice) lub za pośrednictwem poczty/kuriera (decyduje data i godzina wpływu oferty do zamawiającego).
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.
- Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- W przypadku wystąpienia wątpliwości dotyczących niniejszego postępowania prosimy przesyłać zapytania drogą mailową na adres castor@castor.com.pl

7. Miejsce i termin otwarcia ofert

Siedziba zamawiającego (ul. Szadoka 8, 40-801 Katowice), 24 września 2012 r., godz. 16.30.

Z poważaniem:

Włodzimierz Święch – Prezes Zarządu

Zofia Święch – Wiceprezes Zarządu